

# CURRICULUM VITAE

SANTIAGO DURÁN GARCÍA

C/Pso Ermita del Santo 33 28011 Madrid  
C/Acebeda 7, 28723 Pedrezuela

Fecha de nacimiento: 9 de Diciembre de 1978 (Madrid) Permiso de  
Conducir: B1 (Vehículo Propio)  
Teléfonos: 618.519.717 (Profesional)) 918.433.646 (Tel Oficina)  
E-mail: s.duran@s.duran.es santiagodurangarcia@gmail.com  
Web: www.sduran.es



## FORMACIÓN ACADÉMICA

- Ene/96 – Feb/01 **ARQUITECTURA TÉCNICA UPM.**
- Sep/11-Jul/12.- **MÁSTER EN DIRECCIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS E INMOBILIARIAS – MDI, (ETSAM-UPM)**
- Mar/11 **Curso de GESTOR ENERGÉTICO Europeo** (European Energy Manager EEM) **ETS de Minas (UPM)**
- Sep/05-Jun/07 –**ARQUITECTURA** (2 de 3 cursos) **Universidad Camilo José Cela**
- Sep/02-Feb/08 – **Diplomatura ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN DE EMPRESAS (ADE UNED)**
- Oct/03 – Sep/04 – **TSup PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES ESINE**



## FORMACIÓN PROFESIONAL:

Técnicos	Eficiencia Térmica Solar y Eléctrica Electro-voltaica realizada por el COATIEM (May/09), Jornadas y Seminarios
Financieros	Gestión de la Dirección de la Ejecución de la Obra (2009)
Instalaciones	Control de la Ejecución de las Instalaciones (2008)
Cursos Impartidos	Profesor de Programa Presto Mediciones y Presupuestos(Básico, Avanzado y Control) para la Fundación Laboral de la Construcción (FLC) en Academia NEF (Nuevas Estrategias Formativas) desde 2007. Y en en el Colegio de Aparejadores de Madrid
Informática	Manejo a nivel avanzado de programas AutoCad (2014), Menfis, Presto 14 (Profesor de PRESTO para la FLC, Profesor Colegio Aparejadores Madrid), Mydas, MS-Project, UrbiCad SH-2, Office 2014, y Adobe Photoshop Certificación Energética con TCQ-2000, CE3 y CE3X Programa TASA de BORSAN Manejo de sistema Windows 8 a nivel avanzado.



## INFORMACIÓN LABORAL

Situación laboral actual:  
Dirección Facultativa y Consultor Inmobiliario, Colaboraciones y Proyectos.  
Eficiencia Energética  
Colaborador de la **CONSULTORA STRATSITE** ([www.stratsite.es](http://www.stratsite.es)) en la gestión de Oficinas, consultoría de espacios, legalizaciones y obras.  
Tasador para **IBERTASA** ([www.ibertasa.com](http://www.ibertasa.com))  
Colaborador periódico Sierra Norte Digital:  
<http://sierranortedigital.com/portada/?s=santiago+duran>



## IDIOMAS

Inglés: nivel alto (hablado y escrito).  
Alemán: nivel básico

## COMENTARIOS PROFESIONALES Y PERSONALES

Experto en Informes , Peritaciones y Dictámenes , Project Monitoring, Facility Management, Due Diligence, Colaboración en Proyectos de Arquitectura y Restauración, Control de Obras, Auditorías y Certificaciones Energéticas, PRL-CSS, Mediciones y Presupuestos, en todo el Territorio Nacional.

Se adjuntan inmuebles en los que he realizado el control económico y seguimiento técnico, informes y asesoramiento, para clientes como COLONIAL, LA CAIXA, IBERCAJA, BANCO MADRID, VITRA, MUSEO DEL PRADO, MINISTERIO DE ECONOMÍA O DE CULTURA, etc. Entes públicos y privados.

**Listado de Trabajos OCT 2014**

Año	Arquitecto/Autor Proyecto	Cliente	Sector	NUEVO/ EXISTENTE	Promotor	Situación	Descripción	Funciones
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	VF JEANSWEAR ESPAÑA (MARCAS LEE Y TIMBERLAND)	OFICINAS	EXISTENTE	PRIVADO	CALLE GOYA 22 (MADRID)	PROYECTO Y DIRECCION REFORMA, HABILITACION, ADECUACION O REHABILITACION CON ACTIVIDAD Y/O APERTURA	PR-DO-CSS
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	Francisco Medina y Abenózar	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	ALCOBENDAS (MADRID)	INFORME Y DICTÁMEN SOBRE DAÑOS POR TERMITAS EN VIVIENDA	IN
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PARTICULAR	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	MADRID	INFORME DE DAÑOS POR TERMITAS Y HUMEDAD EN VIVIENDA	IN
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	MADRID	INFORME DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA C/ARTURO SORIA 54-56 PORTAL 2 BAJO C CP 28027 DE MADRID	IN
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	ALGETE (MADRID)	DIRECCION EJECUCIÓN OBRAS DE REFORMA VIVIENDAS UNIFAMILIARES	DEO
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	TECNOLOGICA (A CUNNING PLAN S.L.)	OFICINAS	EXISTENTE	PRIVADO	GENERAL ALVAREZ DE CASTRO 26	PROYECTO Y DIRECCION REFORMA, HABILITACION, ADECUACION O REHABILITACION CON ACTIVIDAD Y/O APERTURA	PR-DO-CSS
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COLEGIO SAN AGUSTIN (MADRID)	DOCENTE	EXISTENTE	PRIVADO	MADRID	COORDINACION DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA DE REFORMA DE COLEGIO FASE III	CSS
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PARTICULAR	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	BATRES (MADRID)	INFORME SOBRE DISCREPANCIAS REGISTRALES EN FINCA	IN
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	INSTITUTO NACIONAL DE LAS ARTES ESCÉNICAS Y DE LA MÚSICA (INAEM). MINISTERIO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE	HOTELERO	EXISTENTE	PUBLICO	LAS NAVAS DEL MARQUES (AVILA)	PROYECTO Y DIRECCION REFORMA, HABILITACION, ADECUACION O REHABILITACION CASTILLO PALACIO DE MAGALIA	PR-DO-CSS
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	TOLEDO	INFORME DE OBRA EN C/MERCED 21 DE TOLEDO	IN
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	URB LA GRANJILLA (SS DE LOS REYES)	INFORME DE URBANIZACION LA GRANJILLA (SS DE LOS REYES)	IN
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	ALICANTE	INFORME DE ACTIVIDAD SIN LICENCIA EN LOCALES DE CLUB DEL MAR (ALICANTE)	IN
2014	Santiago Durán García (www.sduran.es)	ORIA SERVICIOS, CONSTRUCCION E INTERIORISMO S.L.	TERCIARIO	EXISTENTE	PRIVADO	GRANADA	INFORME Y DICTÁMEN SOBRE DEFECTOS EN PAVIMENTO DE APARCAMIENTO	IN
2014	Ismael Álvarez Benítez	MINISTERIO DE CULTURA	OFICINAS	EXISTENTE	PUBLICO	MADRID	Adecuación de escalera de incendios y garita de conserje a Normativa Contraincendios Oficinas Los Madrazo 11	AS/CSS
2014	Trigo y Yarnoz Arquitectos (www.trigoyarnozarquitectos.com)	SOLVIA - DEHESA DEL GUADARRAMA	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	GUADARRAMA (MADRID)	30 Viviendas, Piscina y Garaje	DEO
2014	LHD Arquitectura (www.lhd-arquitectura.com)	ADIF	COMERCIAL / TERCARIO	EXISTENTE	PUBLICO	ZAMORA	Revisión Proyecto Estación ADIF en Zamora	MED/ADV/PR
2013	RAFAEL DE LA HOZ ARQUITECTOS (www.rafaelalahoz.com)	Arriyadh Development Authority (ADA)	OFICINAS	NUEVO	PRIVADO	RIVAD (ARABIA SAUDI)	Rascacielos de 156 m. y Edificio Auxiliar	MED/ADV/PR
2013	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PARTICULAR	RESIDENCIAL/ AGRICOLA	EXISTENTE	PRIVADO	CABEZA DEL BUEY (DABAJOZ)	Valoración Finca Rústica en Cabeza del Buey	IN
2013	Santiago Durán García (www.sduran.es)	CELER	COMERCIAL/ TERCIARIO	EXISTENTE	PRIVADO	MADRID	Expediente de Actividad sin Obras en C/Virgen de los Peligros	PR/LEG
2013	Santiago Durán García (www.sduran.es)	EIA, ESTRUCTURAS, INYECCIONES Y AGUAS, S.L.,	INDUSTRIAL	EXISTENTE	PUBLICO	Cabezón de Pisuerga (Valladolid)	Informe Con dictámen de Fugas de Agua en Depósitos de Cabezón de Pisuerga	MED/ADV/PR

**Listado de Trabajos OCT 2014**

Año	Arquitecto/Autor Proyecto	Cliente	Sector	NUEVO/ EXISTENTE	Sector	Situación	Descripción	Funciones
2012	ORTIZ-LEON ARQUITECTOS (www.ortizleon.es)	IBERIA	OFICINAS	NUEVO	PRIVADO	MADRID	Nueva sede Social de IBERIA junto a la T4 de Barajas	MED/ADV/PR
2012	ORTIZ-LEON ARQUITECTOS (www.ortizleon.es)	GMP	OFICINAS	NUEVO	PRIVADO	MADRID	Dos Edificios de Oficinas en Avda de Manoteras 16	MED/ADV/PR/DEO/CSS
2012	GHT Arquitectura (www.ghatarquitectura.es)	OBRA SOCIAL LA CAIXA	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	La Tenería II (Pinto)	166 Viviendas y Garaje	MED/ADV/PR/DEO/CSS
2012	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	MADRID	Rehabilitación de fachada y cubierta en C/Tetuán 26	MED/ADV/PR/DEO/CSS
2012	Eduardo de Toro Gutiérrez	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	MAJADAHONDA	Reparación de fachada, cubierta y zonas comunes en C/Urca 6, 8, 10 y 12	MED/ADV/PR/DEO/CSS
2012	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	GUADARRAMA (MADRID)	Reparación De Aceras Urbanización Santa Teresa De Guadarrama	MED/ADV/PR/DEO/CSS
2012	Santiago Durán García (www.sduran.es)	ALTAMIRA REAL ESTATE	COMERCIAL / TERCARIO	EXISTENTE	PRIVADO	TRES CANTOS (MADRID)	Reparación De Fachada, Petos De Cubierta Y Rampas En Ronda De Poniente 19	MED/ADV/PR/DEO/CSS
2012	Santiago Durán García (www.sduran.es)	ORYMU S.L.	INDUSTRIAL	EXISTENTE	PRIVADO	PINTO (MADRID)	Reparaciones Con Dirección De Obra De Daños En Muro De Carga Cl. Ruiz De Alda 3	MED/ADV/PR/DEO/CSS
2012	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	MADRID	Estudio Y Valoración De Reparaciones Con Dirección De Obra C/ Bahía De Palma 9	MED/ADV/PR/DEO/CSS
2012	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	MADRID	Estudio Y Valoración De Reparaciones Con Dirección De Obra C/ Paseo Ermita Del Santo	MED/ADV/PR/DEO/CSS
2011	GMJA(www.gmja.es)	VITRA	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Espartales Norte (Alcalá de Henares)	178 Viviendas, Locales y Garaje	MED/PR/DEO/CSS
2011	GMJA(www.gmja.es)	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	MADRID	Vivienda Unifamiliar en C/ Valle Laciana 24	MED/PR/DEO/CSS
2011	GMJA(www.gmja.es)	PERGESTORA	COMERCIAL / TERCARIO	NUEVO	PRIVADO	MADRID	Entreplanta con Vestuarios y Comedor Edificio Torre Picasso	MED/PR/DEO/CSS
2011	GMJA(www.gmja.es)	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	MORA (TOLEDO)	Ampliación de Vivienda Unifamiliar en Mora(Toledo)	MED/PR/DEO/CSS
2011	GMJA(www.gmja.es)	CITROEN	COMERCIAL / TERCARIO	NUEVO	PRIVADO	LAS CARCAVAS (MADRID)	Edificio para 3 viviendas, taller y concesionario	MED/PR/DEO/CSS
2011	GMJA(www.gmja.es)	SACYR/FCC	COMERCIAL / TERCARIO	NUEVO	PRIVADO	VARIAS	Estudio de Proyectos, Concursos y Obras para las empresas SACYR y FCC	MED/PR/DEO/CSS
2011	ART (Asensio-Rico y de Toro Arquitectos)	INSTITUTO PATRIMONIO CULTURAL MINISTERIO DE CULTURA	PATRIMONIO	EXISTENTE	PUBLICO	EL BURGO DE OSMA (SORIA)	Rehabilitación torre de la Catedral del Burgo de Osma	MED/PR/DEO/CSS
2011	ART (Asensio-Rico y de Toro Arquitectos)	CONSORCIO CIUDAD DE TOLEDO	PATRIMONIO	EXISTENTE	PUBLICO	TOLEDO	Rehabilitación Plaza de las Bulas. Toledo, Consorcio Ciudad de Toledo	MED/PR/DEO/CSS
2011	ART (Asensio-Rico y de Toro Arquitectos)	PARTICULAR	PATRIMONIO	EXISTENTE	PRIVADO	PÁLMACES DE JADRAQUE (GUADALAJARA)	Actuaciones Varias en rehabilitación en Pámaces de Jadraque /Guadalajara	MED/PR/DEO/CSS
2010	Pedro Ponce de León Hernández (Arquitecto) José Alberto Alonso Campanero (AT)	MINISTERIO DE FOMENTO	PATRIMONIO	EXISTENTE	PUBLICO	MADRID	Rehabilitación de Fachada y Cubiertas Real Academia de la Historia, Ministerio de Fomento	MED/PR/DEO/CSS
2010	Ismael Álvarez Benítez	BIBLIOTECA NACIONAL	PATRIMONIO	EXISTENTE	PUBLICO	ALCALA DE HENARES (MADRID)	Adecuación De Espacio A Pié De Deposito Robotizado Para La Biblioteca Nacional	DEO/CSS
2010	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	MADRID	Reparación De Fachada, Escalera Y Zaguán De Entrada En C/Argensola 5 De Madrid	PR/DEO/CSS
2010	Santiago Durán García (www.sduran.es)	Ministerio De Economía Y Hacienda. Oficialía Mayor	PATRIMONIO	EXISTENTE	PUBLICO	MADRID	Acondicionamiento De Galerías De Saneamiento En La Sede del Ministerio de Economía y Hacienda C/Alcalá 5, 7, 9	PR/DEO/CSS
2009-2012	Pedro Ponce de León Hernández (Arquitecto)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	MADRID	Rehabilitación Estructural y de Instalaciones Edificio en C/ Recoletos 5	MED/PR/DEO/CSS

**Listado de Trabajos OCT 2014**

Año	Arquitecto/Autor Proyecto	Cliente	Sector	NUEVO/ EXISTENTE	Sector	Situación	Descripción	Funciones
2013	Pedro Ponce de León Hernández (Arquitecto) José Alberto Alonso Campanero (AT)	INSTITUTO PATRIMONIO CULTURAL MINISTERIO DE CULTURA	PATRIMONIO	EXISTENTE	PUBLICO	MADRID	Rehabilitación Castillo de Buitrago	MED/PR/DEO/CSS
2009	Alberto Nicolau Corbacho (Arquitecto)	JUSTINIANO 3 CB.	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	MADRID	Rehabilitación de Edificio en C/ Justiniano 3,	MED/PR/DEO/CSS
2010	Alberto Nicolau Corbacho (Arquitecto)	PEMUAL S.L.	RESIDENCIAL	EXISTENTE	PRIVADO	VALDEMORO (MADRID)	Rehabilitación de Edificio para 14 apartamentos	MED/PR/DEO/CSS
2011	Fernández del Castillo Asociados	PARADORES DE ESPAÑA	PATRIMONIO	EXISTENTE	PUBLICO	AYEGUI (NAVARRA)	Proyecto de reforma de Montasterio de Irache en Ayegui (Navarra) para Parador Nacional	MED/PR/DEO/CSS
2011	KURTA Arquitectura	PRISERVIMA	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	ALGETE (MADRID)	23 Viviendas, Piscina y Garaje en C/Alfares 6 de Algete	MED/PR/DEO/CSS
2011	David Cabrerizo Romero (ENERGE Eficiencia Energética)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	MADRID	Rehabilitación con criterios de eficiencia energética de edificio de 48 viviendas en C/Maqueda 113	MED/PR/DEO/CSS
2011	David Cabrerizo Romero (ENERGE Eficiencia Energética)	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	ALCUBILLA DEL MARQUES (SORIA)	Vivienda Unifamiliar Vacacional en Alcubilla del Marqués (Soria)	MED/PR/DEO/CSS
2012	David Cabrerizo Romero (ENERGE Eficiencia Energética)	INAEM - MINISTERIO DE CULTURA	PATRIMONIO	EXISTENTE	PUBLICO	MADRID	Reestructuración Parcial De Edificio Para El Inaem. Instituto Nacional De Las Artes Escénicas Y De La Música.	MED/PR/DEO/CSS
2013	David Cabrerizo Romero (ENERGE Eficiencia Energética)	INAEM - MINISTERIO DE CULTURA	PATRIMONIO	EXISTENTE	PUBLICO	MADRID	Reforma de edificio para sala de ensayos del INAEM	MED/PR/DEO/CSS
2013	David Cabrerizo Romero (ENERGE Eficiencia Energética)	MUSEO DEL PRADO	PATRIMONIO	NUEVO	PUBLICO	Madrid	Almacén de Marcos para el MUSEO DEL PRADO	MED/PR/DEO/CSS
2006-2008	DAD Arquitectos (Darío Álvarez de Pablo y Guillermo Cases Tello)	INMOBILIARIA COLONIAL	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	192 Viviendas, Trasteros, Garaje y Piscina en Parcela 2.19 PAU Ensanche de Vallecas	MED/PR/DEO/CSS
2006-2009	DAD Arquitectos (Darío Álvarez de Pablo y Guillermo Cases Tello)	INMOBILIARIA COLONIAL	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	202 Viviendas, Trasteros, Garaje y Piscina en Parcela 2.27 del PAU Ensanche de Valleca	MED/PR/DEO/CSS
2006-2010	DAD Arquitectos (Darío Álvarez de Pablo y Guillermo Cases Tello)	METALURGICA CASHBAR	INDUSTRIAL	NUEVO	PRIVADO	Leganés (Madrid)	Edificio para Metalúrgica CASHBAR en Parque Tecnológico de Leganés (Parc.C1.16)	MED/PR/DEO/CSS
2006-2011	DAD Arquitectos (Darío Álvarez de Pablo y Guillermo Cases Tello)	BANCO DE MADRID	TERCIARIO	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Sucursal de Banco de Madrid en C/Capitán Haya	MED/PR/DEO/CSS
2006-2012	DAD Arquitectos (Darío Álvarez de Pablo y Guillermo Cases Tello)	IBERCAJA	TERCIARIO	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Sucursal de Ibercaja Central de Guadalajara.	MED/PR/DEO/CSS
2006-2013	DAD Arquitectos (Darío Álvarez de Pablo y Guillermo Cases Tello)	CAIXA BANCA PRIVADA	TERCIARIO	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Sucursal de la Caixa (Banca Privada) en C/Serrano 60	MED/PR/DEO/CSS
<b>2006</b>	<b>COLEGIO DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE CIUDAD REAL</b>	<b>COLEGIO DE APAREJADORES DE CIUDAD REAL</b>	<b>VARIOS</b>	<b>NUEVO</b>	<b>PUBLICO</b>	<b>CIUDAD REAL</b>	<b>Gerente-Visador del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Ciudad Real, labores de gestión empresarial y de personal, Asesoría Técnica y de Seguridad y Salud a los colegiados</b>	
2005-2006	Gonzalo Jiménez Rodríguez	TOBRASA	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	32 Viviendas adosadas y Piscina en C/Aguamarina de Villanueva del Pardillo (Madrid)	DEO/CSS/JO/IN
2005-2006	CESAR GOMEZ MATANZO	GOMAER 2000 S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	18 Viviendas Pareadas en Villanueva del Pardillo (Madrid)	DEO/CSS/JO/IN

**Listado de Trabajos OCT 2014**

Año	Arquitecto/Autor Proyecto	Cliente	Sector	NUEVO/ EXISTENTE	Sector	Situación	Descripción	Funciones
2005-2006	CESAR GOMEZ MATANZO	CARNICAS HGM	INDUSTRIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Nave para Industria Cárnica en C/ Gardenia 6 de Humanes de Madrid	DEO/CSS/JO/IN
2006	EMILIA HITA	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	(Toledo)	Vivienda Unifamiliar en C/Palomares 6 de Alameda de la Sagra (Toledo)	DEO/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	CNIO	PATRIMONIO	NUEVO	PUBLICO	Madrid	Rehabilitación de Centro Nacional de Investigaciones Oncológicas en el Hospital Carlos III( Madrid)	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Rehabilitación en Estructura y de Cubiertas en C/ Lavapiés, 33 (Madrid) para comunidad de propietarios	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Rehabilitación de Fachada y Cubiertas tras ITE desfavorable en C/Postigo de San Martín, 6 (Madrid).	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	VALLE DEL DUERO S.L.	HOTEL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Rehabilitación de Edificio para Hotel **** en C/Salustiano Olózaga,11 para Valle del Duero.	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	SEALCO	TERCIARIO	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Rehabilitación de edificio para concesionario de automóviles para SEALCO (Alcorcón)	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Rehabilitación y Reforma de Edificio en C/ Atocha, 65 (Madrid)	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Rehabilitación de Edificio en C/ Menorca, 32	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	INMOBILIARIOS S.L.	URBANIZACION	NUEVO	PRIVADO	LOS SANTOS DE LA HUMOSA	Proyecto de Urbanización, Sector 2	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	S.L.	URBANIZACION	NUEVO	PRIVADO	CHILOECHES (GUAD)	Proy. de Urbanización, Sector 4, para Fomento del Ocio, en Chiloeches (Guadalajara)	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	URBANISTICO	URBANIZACION	NUEVO	PRIVADO	LOS SANTOS DE LA HUMOSA	Proyecto de Urbanización, Sectores 1-2 y 12	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	URBANISTICO	URBANIZACION	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Proyecto de Urbanización, Sectores 1-1, 1-2 y 1-3	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	SERVICIO	HOTEL	NUEVO	PRIVADO	Alcorcón (Madrid)	Hotel ***, Enclave 12, para el Patronal de Estaciones de Servicio	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	ARBENA GESTION S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Pinto (Madrid)	118 viviendas, garaje y locales comerciales Manzana T-4 La Tenería	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	GUADÁVILA	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	123 Viviendas y garajes, para Promociones Guadávila	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	INMOBILIARIA	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Construcción de 11 viviendas y garaje,	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	CULTURA	PUBLICO	NUEVO	PUBLICO	EL CASAR(Guadalajara)	Construcción de un Instituto	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	INMOBILIARIOS S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	HUMOSA	139 viviendas unifamiliares	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	EL CORTE INGLES	TERCIARIO	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Edificio de Usos Comerciale en Viñas Viejas	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	PROAR 6 HERMANOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Guadalajara	84 viviendas unifamiliares en Los Manantiales	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	VILLA NATURAL S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	MATALPINO	Construcción de 41 viviendas unifamiliares, para Villa Natural, S.L., El Bolo.	AS/CSS

**Listado de Trabajos OCT 2014**

Año	Arquitecto/Autor Proyecto	Cliente	Sector	NUEVO/ EXISTENTE	Sector	Situación	Descripción	Funciones
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	VALLE DEL DUERO S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Construcción de 70 Viviendas parcela TRC-4B En el PAU de Sanchinarro (Madrid) para Valle del Duero	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	VALLE DEL DUERO S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	100 Viviendas en Parcela C-III-2 Los Coronales (Barajas)	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	EQUIPAMIENTO ZONA OESTE	URBANIZACION	NUEVO	PRIVADO	BOADILLA DEL MONTE	Sector Sur 4.1 Área Sur (Ciudad Financiera Santander Central Hispano)	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	UNIVERSIDAD FRANCISCO DE VITORIA	DOCENTE	NUEVO	PRIVADO	POZUELO DE ALARCON	Nuevo Aulario En Universidad Francisco de Vitoria	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	COLEGIO EVEREST	DOCENTE	NUEVO	PRIVADO	POZUELO DE ALARCON	Nuevo Aulario en Colegio Everest	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	COPAE S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	MADRID	37 Viviendas, locales y garaje en C/ General Ricardos 127	AS/CSS
2001-2003	ARNAIZ & PARTNERS	PROAR 14 S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	ONTIGOLA (TOLEDO)	123 Viviendas Unifamiliares en Ontigola (Toledo)	AS/CSS
2012	INFORMES	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	MADRID	Daños Y Reparaciones En La Vivienda En C/Virtudes 15	IN
2012	INFORMES	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	POZUELO DE ALARCON	Informe Y Dictamen Sobre Daños En Vivienda	IN
2012	INFORMES	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	MADRID	Informe Sobre Escombros En Viviendas Calle Justiniano 3 - Madrid	IN
2012	INFORMES	GRAFICAS FERNANDEZ CIUDAD S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	PINTO (MADRID)	Informe Y Dictamen Sobre Daños En Muro De Carga En Cl. Ruiz De Alda 3	IN
2012	Lucía Menéndez Aguirre De Cárcer	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	MAJADAHONDA	126 Viviendas, Garajes Y Zonas Comunes En Manzana 4 Parcela A	IN
2011	Lucía Menéndez Aguirre De Cárcer	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	YUNCOS (TOLEDO)	Humedades En Vivienda En Calle Ugena 9 Portal 1 Letra B Nº 21	IN
2011	Lucía Menéndez Aguirre De Cárcer	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	ARAVACA (MADRID)	Fisuras En Vivienda En C/ Eugenio Caxes 14, Esc 1 Piso 1º3	IN
2011	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	VALDEMORILLO	Deficiencias En Dos Viviendas En C/ Camino De La Tenería 11, 1º3 Y 3.4	IN
2011	Santiago Durán García (www.sduran.es)	GRAFICAS FERNANDEZ CIUDAD S.L.	INDUSTRIAL	NUEVO	PRIVADO	PINTO (MADRID)	Edificio Nave Y Oficinas C/ Coto De Doñana 10 Pau Arroyo Culebro	IN
2011	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	MADRID	Ite Desfavorable En C/Magdalena 12	IN
2010	Santiago Durán García (www.sduran.es)	Gabinete Jurídico Abogados	COMERCIAL / TERCARIO	NUEVO	PRIVADO	MADRID	Obra En C/ José Abascal 53 6ª Planta	IN
2010	Santiago Durán García (www.sduran.es)	DIMEDINSA	COMERCIAL / TERCARIO	NUEVO	PRIVADO	MADRID	Legalización De Actividad En Local De Uso Terciario Avda. De Portugal 173	IN
2010	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PROCOEN S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	ONTIGOLA (TOLEDO)	46 Viviendas, Local, Garaje, Trasteros Y Piscina c/ Mayor 5 Y 7	IN
2010	Santiago Durán García (www.sduran.es)	VIÑACON S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	ARANJUEZ (MADRID)	Edificio De 19 Viviendas Y Trasteros C/ San Juan C/V Travesía De Noblejas	IN
2010	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	LOECHES (MADRID)	Ruidos Y Olores En Vivienda Avda. María Moliner 3 Portal 2 1ºc	IN
2010	Santiago Durán García (www.sduran.es)	GRIMUPER S.L.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	ONTIGOLA (TOLEDO)	Edificio De 36 Viviendas, Trasteros, Garaje Y Piscina C/ Mayor 39-41	IN
2010	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PROMAPOL S.A.	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	CABANILLAS DEL CAMPO (GUADALAJARA)	68 Despachos Profesionales Con, Garaje Y Piscina C/ Francisco Arifio 158	IN
2010	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PRISERVIMA	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Algete (Madrid)	23 Viviendas, Piscina Y Garaje C/ Los Alfares 6 C/V C/Alcala	IN

**Listado de Trabajos OCT 2014**

2009	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Leganés (Madrid) Edificio	Edificio en La C/ San Sebastián De Los Reyes 1 A 29	IN
2009	Santiago Durán García (www.sduran.es)	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Acta De Inspección Técnica Del Edificio De Viviendas De La Calle Ruidera, 39	IN
2009	Santiago Durán García (www.sduran.es)	SAMADHI	COMERCIAL / TERCARIO	NUEVO	PRIVADO	Madrid	Legalización De Actividad En Local De Uso Terciario Calle Ayala Nº 112, Bajo 3.	PR/LEG/DEO
2009	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	VILLALBILLA (MADRID)	Humedades En Vivienda Bajo 5 De Paseo De Pereda 10 De Villalbilla Para Particular	IN
2009	Santiago Durán García (www.sduran.es)	PARTICULAR	RESIDENCIAL	NUEVO	PRIVADO	LA HIRUELA (MADRID)	Cubierta De Vivienda Unifamiliar En C/Del Pílon (Anterior C/Arriba) Nº 66	IN

IN-INFORME PR-PROYECTO DEO-DIRECCION EJECUCION OBRA CSS-COORDINACION SEGURIDAD Y SALUD MED-ELABORACION DE MEDICIONES LEG-LEGALIZACION AS-ASESORAMIENTO ADV-ASESORAMIENTO DEFINICION VARIANTES